



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ  
ПІВДЕННЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ  
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ**

08.04.2025р.

Одеса

№ 65/39-рп/к

Справа № 65/37-02/2025

**Про початок розгляду справи  
про порушення законодавства  
про захист економічної конкуренції**

Адміністративна колегія Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши подання другого відділу досліджень і розслідувань Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 07.04.2025 № 65-03/92-П

**ВСТАНОВИЛА:**

За результатами проведеного дослідження на предмет дотримання учасниками аукціону вимог законодавства про захист економічної конкуренції Південним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України у діях учасників - фермерського господарства «ПРОГРЕСАГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено», місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено») та селянсько - фермерського господарства «ПРОГРЕС» (ідентифікаційний код юридичної особи «Інформація, доступ до якої обмежено», місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено») виявлено ознаки порушень законодавства про захист економічної конкуренції, передбачених пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціонів, проведених Балтською міською радою Одеської області за допомогою електронної торгової системи «Prozorro.Sale»:

- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120686600:01:001:1093, розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230913-67408**;
- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0278, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230901-43891**;
- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0275, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230901-62276**;

- [illegible]

- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0290, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230912-01331**;
- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0293, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230912-92270**;
- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0289, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230901-32600**;
- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120686600:01:002:0401, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230901-72742**;
- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0270, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230911-80457**;
- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0288, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230911-71617**;
- з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 5120687200:01:001:0389, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20231019-89726**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120687200:01:001:0366, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), , ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-57504**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120687200:01:001:0364, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-53635**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120688200:01:001:0550, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-26109**;
- з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 5120687200:01:001:0388, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20231019-81478**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120685400:01:002:0275, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230310-72547**;

- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120688200:01:001:0549, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-51320**;
  - з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120687200:01:001:0373, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-86240**;
  - з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 5120687200:01:001:0384, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20231019-14468**
- та у діях учасників - фермерського господарства «ПРОГРЕСАГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи – «Інформація, доступ до якої обмежено», місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено») та фізичної особи-підприємця Лазаренко Ольги Дмитрівни (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено», місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено») виявлено ознаки порушень законодавства про захист економічної конкуренції, передбачених пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціонів, проведених Балтською міською радою Одеської області за допомогою електронної торгової системи «Prozorro.Sale»:
- з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120685400:01:002:0333, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230929-97187**;
  - з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120685400:01:002:0335, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230929-79453**;
  - з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120685400:01:002:0336, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230929-61954**;
  - з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120685400:01:002:0334, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230929-28982**.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», частиною 1 статті 36 та статтею 37 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за № 291/5482 (із змінами), пунктом 2 розділу II, розділом IV, пунктом 9 розділу VI, та пунктом 1 розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299

(у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (із змінами), адміністративна колегія Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

### ПОСТАНОВИЛА:

1. Розпочати розгляд справи у зв'язку з наявністю у діях учасників - фермерського господарства «ПРОГРЕСАГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи – «Інформація, доступ до якої обмежено», місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено») та селянсько - фермерського господарства «ПРОГРЕС» (ідентифікаційний код юридичної особи «Інформація, доступ до якої обмежено», місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено») ознак порушень законодавства про захист економічної конкуренції, передбачених пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціонів, проведених Балтською міською радою Одеської області за допомогою електронної торгової системи «Prozorro.Sale»:
  - з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120686600:01:001:1093, розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230913-67408;**
  - з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0278, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230901-43891;**
  - з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0275, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230901-62276;**
  - з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120686600:01:001:1092, розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230912-56702;**
  - з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120684400:01:001:0664, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230913-07804;**
  - з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:001:0046, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230321-90142;**
  - з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120686600:01:002:0411, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230901-42062;**
  - з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:001:0045, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230321-41755;**



- [illegible]

- з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120681100:01:002:0288, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230911-71617**;
- з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 5120687200:01:001:0389, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20231019-89726**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120687200:01:001:0366, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), , ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-57504**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120687200:01:001:0364, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-53635**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120688200:01:001:0550, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-26109**;
- з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 5120687200:01:001:0388, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20231019-81478**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120685400:01:002:0275, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230310-72547**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120688200:01:001:0549, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-51320**;
- з оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5120687200:01:001:0373, що розташована: Одеська область, Балтська міська рада (за межами населеного пункту), ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230303-86240**;
- з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 5120687200:01:001:0384, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, Балтська міська рада, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20231019-14468**

та у діях учасників - фермерського господарства «ПРОГРЕСАГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи – «Інформація, доступ до якої обмежено», місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено») та фізичної особи-підприємця Лазаренко Ольги Дмитрівни (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено», місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено») ознак порушень законодавства про захист економічної конкуренції, передбачених пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціонів, проведених Балтською

міською радою Одеської області за допомогою електронної торгової системи «Prozorro.Sale»:

- з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120685400:01:002:0333, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230929-97187**;
  - з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120685400:01:002:0335, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230929-79453**;
  - з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120685400:01:002:0336, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230929-61954**;
  - з набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120685400:01:002:0334, розташованої за адресою: Одеська область, Балтський район, ідентифікатор закупівлі: **LRE001-UA-20230929-28982**.
2. Доручити збір та аналіз доказів другому відділу досліджень і розслідувань Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України.

Голова Колегії

Андрій БОРИСЕНКО